

Selbstauskunft

Datum:	Kundennummer:
Ihr Name:	Staatsbürgerschaft:
Familienstand:	Mobil-Telefonnummer:
Mitkreditnehmer/in:	Kundennummer:
Familienstand:	Staatsbürgerschaft:
Telefon:	Mobil-Telefonnummer:

Wie viel wird Ihr Vorhaben kosten?

Kaufsumme / Baukosten	EUR
Zusätzliche Investitionen / Kosten (z.B. Einrichtung, Garten, etc.)	EUR
Nebenkosten (z.B. Grunderwerbssteuer, Makler, Grundbuch, etc.)	EUR
Gesamtkosten	EUR
Ihre frei verfügbaren Eigenmittel	EUR
Kurzfristiger Finanzierungsbedarf	EUR
Später verfügbare Eigenmittel, die aktuell vorfinanziert werden müssen (z.B. Immobilie, die erst nach der Investition verkauft wird):	EUR
Langfristiger Finanzierungsbedarf	EUR

Einkommen/Beschäftigung Kreditnehmer 1 Sie erteilen die nachstehenden Auskünfte zu Ihrer wirtschaftlichen Lage (Beträge in EUR):

Beruf: bei dzt. Arbeitgeber beschäftigt seit:
 Arbeitgeber: Adresse, Tel. Arbeitgeber:

Durchschnittliche monatlichen Nettoeinnahmen
 (ohne Urlaubs-/Weihnachtsgeld, Sonderzahlungen, Prämien, ...)
 Unpfändbare Einnahmen (Familienbeihilfe, Pflegegeld, ...)
 Sonstige regelmäßige Einnahmen (z.B. Mieteinnahmen, ...)

Angaben zur Nachhaltigkeit des Einkommens

Durchschnittliches historisches monatliches Einkommen in den letzten 3 Jahren in Euro:
 (Angabe und Nachweis für letztes Jahr ausreichend, wenn regelmäßiges Einkommen seit mindestens 3 Jahren)

Vor 3 Jahren:	Vor 2 Jahren:	letztes Jahr:	
Hatten Sie in der Vergangenheit ein regelmäßiges Einkommen?		Ja	Nein
Wenn nein, warum nicht?			
Werden Sie zukünftig ein regelmäßiges Einkommen beziehen?		Ja	Nein
Wenn nein, warum nicht?			
Wird sich Ihr Einkommen während der Kreditlaufzeit verringern? (z.B. Pension, Studium, Karenz, ...)		Ja	Nein
Wenn ja, warum?			

Abweichendes Einkommen, das für die Prüfung der Leistbarkeit herangezogen wird: EUR

Einkommen/Beschäftigung Kreditnehmer 2 Sie erteilen die nachstehenden Auskünfte zu Ihrer wirtschaftlichen Lage (Beträge in EUR):

Beruf: bei dzt. Arbeitgeber beschäftigt seit:
 Arbeitgeber: Adresse, Tel. Arbeitgeber:

Durchschnittliche monatlichen Nettoeinnahmen
 (ohne Urlaubs-/Weihnachtsgeld, Sonderzahlungen, Prämien, ...)
 Unpfändbare Einnahmen (Familienbeihilfe, Pflegegeld, ...)
 Sonstige regelmäßige Einnahmen (z.B. Mieteinnahmen, ...)

Angaben zur Nachhaltigkeit des Einkommens

Durchschnittliches historisches monatliches Einkommen in den letzten 3 Jahren in Euro:
 (Angabe und Nachweis für letztes Jahr ausreichend, wenn regelmäßiges Einkommen seit mindestens 3 Jahren)

Vor 3 Jahren:	Vor 2 Jahren:	letztes Jahr:	
Hatten Sie in der Vergangenheit ein regelmäßiges Einkommen?		Ja	Nein
Wenn nein, warum nicht?			
Werden Sie zukünftig ein regelmäßiges Einkommen beziehen?		Ja	Nein
Wenn nein, warum nicht?			
Wird sich Ihr Einkommen während der Kreditlaufzeit verringern? (z.B. Pension, Studium, Karenz, ...)		Ja	Nein
Wenn ja, warum?			

Abweichendes Einkommen, das für die Prüfung der Leistbarkeit herangezogen wird: EUR

Einkommen gesamt

Monatliches Einkommen sämtlicher Kunden	EUR
unpfändbare Einkünfte	EUR
sonstige Einkommen	EUR

Summe des Monatlichen Einkommen:

Ausgaben (nach Abschluss des Finanzierungsvorhabens)

Persönliche Angaben:

Haushaltsmitglieder: Erwachsene Kinder Unterhaltsberechtigte Personen

Wohnart: Wohnung Haus Größe m² Eigentum Genossenschaft Hauptmiete Untermiete Mitbewohner

Anzahl Autos: bis 90 PS/66 kW: ab 90 PS/66 kW:

Haushaltsplan - Ausgaben

Der Kreditnehmer macht nachfolgende Angaben zu seinen monatlichen Ausgaben nach bestem Wissen und Gewissen. Insbesondere ist darauf zu achten, dass die Angaben vollständig und realistisch sind und den Tatsachen entsprechen. Die genannten Ausgaben werden mit Richtwerten verglichen, die aus den oben angeführten persönlichen Angaben errechnet werden. Insbesondere wenn die Angaben des Kreditnehmers wesentlich geringer sind als die Richtwerte, ist kritisch zu hinterfragen, ob die Abweichung auch tatsächlich gerechtfertigt bzw. nachvollziehbar ist. Im Zweifel soll ein höherer Wert angesetzt werden.

Monatliche Ausgaben	Kundenangaben
Lebenshaltungskosten	EUR
Wohnen und Betriebskosten	EUR
Kfz, Verkehr	EUR
Versicherungen	EUR
Unterhalt, Alimente	EUR
Sonstige Ausgaben	EUR
Tilgungen und Zinsen (mit neuer Rate)	EUR
Ansparung Tilgungsträger	EUR
Reserve	EUR
Summe der monatlichen Ausgaben vor Sparleistung	EUR
Reserve vor Sparleistung	EUR
Regelmäßiges Sparen	EUR
	Sparbuch, Bausparen, Vermögensaufbau, kapitalbildende Versicherung, ...
Einnahmenüberschuss (freies Einkommen pro Monat)	EUR

Ergänzende Angaben:

Ihr Vermögen (nach Abschluss des Finanzierungsvorhabens)

Immobilien	kann als Sicherheit dienen	EUR
		EUR
Versicherungen (Rückkaufswerte)	kann als Sicherheit dienen	EUR
		EUR
Wertpapiere und Sparguthaben	kann als Sicherheit dienen	EUR
		EUR
sonstiges Vermögen	kann als Sicherheit dienen	EUR
Summe:		

Verbindlichkeiten (nach Abschluss des Finanzierungsvorhabens)

Kredit	Verwendungszweck / Institut	monatliche Rate	(Rest-)Schuld
Kontorahmen			
Leasing			
Sonstiges			

Summe:

Vermögensüberhang (Vermögen nach Abzug der Verbindlichkeiten):

Bürgschaften/Haftungen:

Erklärung des Kreditnehmers/Mitkreditnehmers:

1. Ich/Wir handeln ausschließlich im eigenen Namen und auf eigene Rechnung.
2. **Ich/Wir bestätigen die Richtigkeit der gemachten Angaben.**
Sollte/n ich/wir Informationen wissentlich vorenthalten oder fälschen, stellt dies einen Grund zur sofortigen Kündigung und Fälligestellung dar. Ich/Wir werde/n ausdrücklich darauf hingewiesen, dass bei fehlerhaften oder unvollständigen Angaben, insbesondere zu den Einnahmen und Ausgaben, die Kreditwürdigkeit nicht korrekt dargestellt wird.
Ich/Wir erklären, dass über mein/unsere Vermögen bisher kein Insolvenzverfahren statt gefunden hat, über mein/ unser Vermögen keine Exekution geführt wurde und an meine/unsere Gehaltsansprüche keine Rechte Dritter bestehen.
3. Ich/Wir verpflichte/n mich/uns, für die Bonitätsbeurteilung wesentliche Veränderungen der Vermögens- und Einkommensverhältnisse der Bank unverzüglich bekannt zu geben.
4. **Auf Aufforderung der Bank werde/n ich/wir - über eingangs beigebrachte Nachweise hinaus - weitere Nachweise zu meinen/unseren Finanz- und Vermögensverhältnissen und über in diesem Dokument angeführte persönliche Daten erbringen.**

Datum Ort

Unterschrift Kreditnehmer

Datum Ort

Unterschrift Mitkreditnehmer